

# VERENIGINGSNIEUWS

## NVBK - BOUWKOSTENDESKUNDIGE OPLEIDINGEN ←

Om in de agenda te zetten: de openbare examens van de opleiding Kostendeskundige Bouw op 20 en 21 juni 2013. Een volgende editie van Kostendeskundige Bouw start per september 2013.

Graag uw aandacht voor de nabije start van Installatietechniek en installatiekosten voor bouwkundigen in april 2013. Waarom? De markt verandert, de focus bij het ontwerp ligt steeds meer op de energie- en onderhoudskosten. Een integrale benadering van bouwkunde en installatietechniek is essentieel. Daarom is tijdige sturing nodig met behulp van bijvoorbeeld Levensduurkostenberekeningen (eveneens bekend als LCC/TCO). Een voorbeeld LCC-rekenmodel is op de volgende link te vinden: [www.installatiekosten cursus.nl/cursustool](http://www.installatiekosten cursus.nl/cursustool). In deze tool is te zien dat de keuze van een installatieconcept een

groot effect op de benodigde investeringskosten en gerelateerde exploitatiekosten heeft.

Nu in februari de module Kostentechnieken Infra van Kostenadviseur Bouw en Infra is afgerond staan de volgende modules op het programma:

- April 2013 – Rekenen aan gebiedsontwikkeling
- Mei 2013 – Rekenen met duurzaamheid

Voor september 2013 staan nieuwe edities gepland van:

- Kostendeskundige Infra
- Kopcursus Kostentechnieken Infra
- Kopcursus Kostentechnieken B&U

En dat allemaal op de Hogeschool van Arnhem en Nijmegen. Kijk ook eens op <http://www.han.nl/cursussen-en-trainingen/werkveld/bouw>, of bel met Andrea Bloemendaal (026-3658139).

## LEDEN NVBK ONTWIKKELEN REKENMODEL ECOQUAESTOR VOOR MILIEUPRESTATIEBEREKENING ←

Een groep leden van de NVBK heeft binnen het samenwerkingsverband Bouwprojecteconomie.nl een rekenmodel ontwikkeld dat voldoet aan de SBK-validatierichtlijn Milieuprestatie gebouwen en GWW-werken (inclusief de Nationale Milieudatabase). Het rekenmodel EcoQuaestor is thans een van de drie programma's die geschikt zijn om de milieuprestatie van een gebouw te berekenen conform het Bouwbesluit 2012.

Tim de Jonge, eigenaar van Winket bv in Roosendaal en initiatiefnemer van Bouwprojecteconomie.nl: "Het bijzondere van ons rekenmodel is dat ook de bouwkosten van het project berekend worden. Tevens zijn de materiaalspecificaties voor bouwkosten en milieulasten een-op-een gekoppeld. Voor opdrachtgevers is het uiteraard interessant om te weten wat de meer- of minderkosten zijn voor een betere milieuprestatie." Het model werkt van globaal naar gedetailleerd, zodat ook het ontwerpproces gevolgd kan worden. Door de begrotingen te plaatsen

in het bredere kader van de levenscyclusbenadering, kan met dit model de milieulast van een gebouw in zijn levenscyclus bekeken worden. Tim de Jonge geeft verder aan dat op termijn binnen Bouwprojecteconomie ook aanbestedingsresultaten volgens een vast systeem worden ingebracht, zodat de aangesloten bouwkostenadviesbureaus hun kennis omtrent ontwikkelingen in de bouwmarkt kunnen uitbreiden.

Binnen Bouwprojecteconomie.nl werken de bureaus Adviesbureau Bertram Maastricht, Alphaplan, Archisupport, Ambas, Assay Plan & VastgoedEconomie, Bouwintentie Bouwkundig Adviesbureau, Hulsebosch Bouwkundig Adviesbureau, Huls Bouwkostenmanagement, Wiegerinck Architectuur Stedenbouw en Winket Huisvestingseconomie samen. Op de website van Bouwprojecteconomie.nl is een gratis Excel-versie van EcoQuaestor te downloaden, waarmee de milieulast van een plan op basis van een beperkt aantal gegevens kan worden berekend.