

	A	B
1	Datum: d.d. 11-6-09	Project wibautstraat 20-26 SanPanden te Amsterdam
2		
3	Bestek nummer	aanvulling en opmerkingen
4		
5	O1 ALGEMEEN	
6	00.03.10	Bestrating en herinrichting van de bestrating voor derden
7	01.02.13	punt 01.02.15 onder punt 08 wordt aangehouden
8		
9	O5 Bouwplaats Voorzieningen	
10	05.62.10-a 01	bemaling volgens lozingsvergunning d.d. 25-4-2008[is toestemming mail dhr. Granaat ipv lozings vergunning]
11	05.62.20-a	1 peilbuis meegenomen in de begroting
12		
13	10 Stut en sloopwerk	
14	10,32,43-a	verrekenbaar 100m2 stucwerk waar vzw komen
15		verrekenbaar 25m2 stucwerk bij de geschilderde buitengevel
16		
17	12 Grondwerk	
18	12.30.10-a	het planten van 2 bomen genoemd in de brief aan de bewoners 2-7-08 is voor opdracht en rekening opdrachtgever.
19		
20	15 Terreinverhardingen	
21	15.00.00	geen bestating bij de voorgevels en deymaanstraat tav parkeerplekken inritten etc., is voor derden anders dan vermeld in PVE
22		
23	20. Damwanden	
24	20.00.00	damwanden worden van staal
25		
26	21 Betonwerk	
27	21.00.60-91	geen isolatie onder de betonvloer, komt er boven op, in de kelder geen isolatie onder of boven
28	21.00.70	wapening wel verrekenbaar
29	21.40.10-a	uitgegaan van 120 kg de m2
30	21.50.09-a	vervallen
31	21.50.10-a	anti uitglijd profiel [dmv] harken is alleen voor de hellingbaan[4 uur]
32	21.50.10-a/d	sterkte klasse C20/25
33		

	A	B
34	22 Metselwerk	
35	22.22.20-a	stelpost van 1500,-
36	22.23.20-a	bepaald tijdens aanwijzing 8-4-09 en post opgenomen in de begroting
37	22.31.12-a	voor schoonwerk 400,- per duizend en voor kalkzandsteen 185,- de duizend afgesproken
38	22.31.12-a04	in totaal 13 ventilatie rooster opnemen
39	22.35.10-a	goedkoopste mag uitgevoerd worden zowel mat als helder
40	22.42.10-a	lijmblokken liftschaft/trappenhuis L 300/098 C20[volgens constructeur] en voor het overige L 100/198
41		metselwerk bij de zijgevel in de tuinen van de ruyschstraat niet hydrofroberen
42		
43	23 Vooraf verv elementen	
44	23.70.21-a	de gevelbanden op het plattedak worden breder dan op tekening, muur wordt steens ipv halfsteens
45	23.70.21-a 03	zijgevel 26 moet vorgevel zijn
46		
47	24 Ruwbouw	
48	24.31.11-a	zie nieuwe rapportage protecta
49	24.31.11-ao1	hier wordt de vloer tussen de kappen bedoeld[zgn. vliering] deze wordt niet hersteld maar gesloopt
50	24.31.21-a	zit in rapportage protecta
51	24.41.11-a 01	stelpost opgenomen van 200m2
52	24.41.11-b01	zie nieuwe rapportage protecta, rentokil moet protecta zijn
53	24.41.20-a	volgens constructie tekeningen en bestek art 25.00.20.98
54	tav zwam	tav de zwambestrijding stelpost opgenomen van 2000,-
55	vloeren	balklaag koppen open hakken en vloer zoveel mogelijk waterpas maken, en balkkoppen weer aanwerken
56		
57	25 Metaalconstuctie werk	
58	25.33.14-a	aluminium traanplaat 6mm
59	25.33.14-a	foamband toevoegen zie detail 34
60	25.33.31-a	constructie tekeningen aanhouden
61	25.33.31-a01	30 min brandwerend schilderen mits er een plafond onderzit van 60 min
62		

	A	B
63	30 Kozijnen/ramen/deuren	
64		
65	30.00.00	meterkast kozijnen zijn van verschillende soorten zie wandenboek B12
66	30.32.11-a 02	is van kunststof
67	30.32.11-a	Worden er nog specifieke eisen gesteld aan de kozijnen met geluidsreducerende beglazing ? Zo ja welke ? 35dba
68	30.32.11-b	binnen deur kozijnen van de woningen
69	30.32.12-a 01	volgt uit tzt geleverde definitieve h/s werk staat
70	30.32.12-b	volgens bestek uitvoeren ondanks buiten-buiten situatie
71	30.32.13-a	Worden er nog specifieke eisen gesteld aan de kozijnen met geluidsreducerende beglazing ? Zo ja welke ? 35dba
72	30.33.11-a 01	woning toegang deuren zijn van kunststof
73	30.33.11-a 03	binnendeuren vervolux hygro vervallen worden van berklon, sommige van hout met MDF beplating zie tek B 30
74	30.33.12-a	zie BA 30-08 detail 15 kozijn is van aluminium
75	30.33.13-a 01	zie tek BA 05
76	30.34.12-a	is glasdeur in de kunststof gevelkozijnen 3e verdieping
77	30.36.12-a	zie B-30-43
78	30.41.10-a	geen nieuwe dakramen op nr 24
79	30.41.10-a	dakramen worden GGL HR++ S08 1140x1400 type GGL 3076 zonwerend H/S werk stelposten opgenomen 90,- per deur en 100,- voor een deurdranger,volgt uit tzt geleverde definitieve h/s werk staat
80	30.80.09-a	
81	algemeen	voorde juiste uitvoering komt er een definitieve kozijnen staat.
82		
83	32 Trappen en Balustrade	
84	32.00.00	voor de trappen parkeergarage en trappenhuis voorgevel 26 32.31.12-a aanhouden[hout]
85	32.32.12-a	vliezo trap is Gorter dakluik geworden.
86	32.52.10-b	vervalt
87		
88	33 Dakbedekkingen	
89	33.32.14-a	detail 30-21 aanhouden, daar staat 80mm rc 2,5
90	33.34.14-a 01	dakkapellen worden zink
91	33.41.10-a	gevraagde niet meer leverbaar,gewone OVH kan ook
92	33.63.12-a 01	tussen de kappen van 20-22 dakkapel trapopgang 24 en het trappenhuis
93	33.63.12-a 03	zie ook B-02 er is geen RI rapport aangeleverd tav de dakbeveiliging, save up systeem in de begroting is opgezet door de dakdekker.
94	opmerking	
95		

	A	B
96	34 beglazing	
97	34.31.20-b	deuren woningen tussen de hal en de woonkamer
98	34.31.20-c	iconissen komen naast de toegangsdeuren van de kantoren[zit in stelpost van 250,- pst]
99	34.31.30-a+b	glasdeur gang 3e verdieping kantoren
100	34.33.10-a	*** op tekening is geluidseis van 35dba
101	34.33.10-a	zonnefilter is zta waarde van 42%
102	34.33.10-a	Dienen er plakroeden te worden toegepast of wienersprossen en komen de eventuele plakroeden ook
103		aan de binnenzijde ? Antwoord: binnen en buiten met ruitkader, latten aan de binnenzijde grijs.
104		alleen gerekend daar waar deze op tekening staan.
105		
106	35 Natuur en kunststeen	
107	35.00.00	hardsteen is Belgisch hardsteen uit de offerte van de onderaannemer
108	35.35.10-b	hardstenen waterslagen verrekenpost van 2500,-
109	35.45.10-a	holonite kleur is zwart
110		
111	40 Stukadoorswerk	
112	40.40.20-c	onderzijde trappen bij de brandcompartimentering
113	40.40.20-d	zie 40.40.20-b is stucwerk ivm schilderwerk gevel
		geen advies aanwezig. Dit zit op alle bouwmuren[ook nieuwe] van de begane grond uitgezonderd achter de
114	40.40.29-a	voorzetwand
115	40.40.20-a 01	wanden kelder en begane grond[lijmwerk kelderwanden niet pleisteren]
116	40.50.10-a	achtergevels kantoren 120mm en bij de woningen 80mm isolatie
117	opmerking	gevelreiniging tav de gevelisolatie
118		
119	41 Tegelwerk	
120	41.32.12-a	Mosa 490 150x150 standaard 3 kleuren
121		hoogte keuken 1500mm + aangrenzende wanden tot 750mm uit de hoek of tegen aansluitend kozijn
122	41.42.11-a	geen vloertegel werk toilet in de woningen
123	41.42.11-a	geen plinttegels badkamer woningen
124		
125	42 Dekvloeren	
126	42.31.10-a 01	voor de winkel 1,2 en bedrijfsruimte
		70mm dik aanhouden en isolatie van 25mm[bestek] op tekening staat 30mm en isolatie 20 en 50mm[niet
127	42.31.10-a	aanhouden]
128		geen anhydriet in de woningen
129		geen dekvloeren in de kelder [licht doorschuren, en hellingbaan harken]
130		

	A	B
131	44 Plafond en wand systeem	
132	44.00.00	voorzetwanden buitenmuren 125mm overige vzw 45mm isolatie
133	44.31.10-a	vervallen, wordt nu voor de kantoren en trappenhuis:
134		plafond MS 130,5/P/100.1A , bestaande
135		uit MS profielen 100mm breed hoh 400mm
136		met haaks onderdoor een vuren houten
137		rachel 63x22mm hoh 400mm, beplaat met
138		1x 12,5mm dik gypro type rigitone
139		8-15-20, willekeurig geperforeerd, ronde
140		perforaties, perforatiegraad 6%, afmeting
141		rond 8-15-20mm, afmeting 2000x1200mm
142		incl. aan de achterzijde wit akoestisch
143		doek,incl. rondom een blinde strook
144		bestaande uit 1x 12,5mm gips, afmeting
145		circa 150mm, incl. 1x 40mm isolatie
146		gemonteerd tussen de MS profielen in
147		excl. koof en stucprofiel en kitwerk.
148		incl. sausklaar afwerken en geheel
149		dekkend wit sausen met structuurverf
150		volgens schets Hooyschuur 3-6-09
151		
152		voor de bovenste kantoren op de hanenbalken:
153		rooster plafond , onzichtbare 24mm
154		breed t profiel, afmeting 600x600 met
155		daarin een verdekt tegel Hunter Douglas
156		type unigrig Focal 25 M50 afm 600x600
157		25 mm hoog, moduulmaat 50x50mm
158		materiaal aluminium, kleur alu, incl.
159		1x50mm dik glaswol Mupan Façade
160		isolatie met zwart façade doek, voor
161		verdekt montage en het geheel los
162		van de kanten gemonteerd en afgewerkt
163		rondom een alu kleurig hoeklijn,
164		circa 50mm boven de hanenbalken
165		gemonteerd
166	44.37.11-a	dit moet 60 min zijn geen 30min
167	44.37.11-b	60 min bestek aanhouden niet de tekeningen.
168	44.41.21-a	op de begane grond niet verdiepingen aanbrengen maar op 2600mm met vloer op plafond niveau
169		
170		

	A	B
171	45 Afbouwtimmerwerk	
172	45.00.00	zie voor de meterkasten het wandenboek
173		voor de deuren een mdf plaat op een standaard deur. Mdf van 40mm is er niet.
174		zie ook het wanden boek voor de extra gipsplaat op de kalkzandsteen wanden.
175	45.41.51-c	brievenbussen van staal
176	45.46.11-a	geen houten plinten in de kantoren
177	45.46.11-b	ook in de kantoren zie detail in wandenboek
178		
179		
180	46 Schilderwerk	
181	46.43.74-a	coating is vervallen
182		
183	47 Binnen inrichting	
184	47.31.20-a	toevoegen brievenbussen bij entree deymanstraat
185	47.31.30-a	vervallen zie paragraaf 45
186	47.41.20-a	geen linnen motief maar geëts blad, keuken bruynzeel type atlas toevoegen
187	47.41.40-a - 01	geen linnen motief maar multiplex blad, keuken type atlas
188		
189	48 Vloerbedekking	
190	48.44.10-a	vervallen
191		op de houten trappen half ronde aluminium trapvormen star glanzend 500x210x30
192		
193	61 MV Installatie	
194	61.00.00	geen mv installatie in de kelder maar natuurlijke ventilatie
195		
196	70. elektrotechnische inst	
197	70.00.00	stelpost van 10.000 opgenomen